

Số: /TTr-UBND

Khánh Hòa, ngày tháng 12 năm 2025

TỜ TRÌNH

Về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện công trình
Sửa chữa, cải tạo trụ sở làm việc của Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Khánh Hòa

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật số 03/2016/QH14 ngày 22 tháng 11 năm 2016, Luật số 62/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước số 89/2025/QH15 ngày 26 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật quản lý, sử dụng tài sản công số 06/VBHN-VPQH ngày 16 tháng 9 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 6 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 98/2025/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2025 của Chính phủ quy định việc lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán chi thường xuyên ngân sách nhà nước để mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị; chi thuê hàng hóa, dịch vụ; sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng và các nhiệm vụ cần thiết khác;

Căn cứ Nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện công trình Sửa chữa, cải tạo trụ sở làm việc của Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Khánh Hòa do Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Khánh Hòa lập;

Xét đề nghị của Sở Giáo dục và Đào tạo tại Văn bản số 1843/SGDDĐT-VP ngày 21/10/2025 về việc trình phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện công trình Sửa chữa, cải tạo trụ sở làm việc của Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Khánh Hòa và Văn bản số 2582/SGDDĐT-VP ngày 02/12/2025 về việc tổng hợp ý kiến thành viên UBND tỉnh về chủ trương sửa chữa, cải tạo trụ sở làm việc của Sở Giáo dục và Đào tạo,

Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện công trình Sửa chữa, cải tạo trụ sở làm việc của Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Khánh Hòa; địa điểm: Số 06 đường Đào Duy Từ và số 04 đường Phan Chu Trinh (Khu liên cơ II), phường Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa với các nội dung như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG CÔNG TRÌNH

1. Tên cơ quan, đơn vị tổ chức thực hiện nhiệm vụ: Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Khánh Hòa.

2. Sự cần thiết, lý do thực hiện:

Trụ sở làm việc Sở Giáo dục và Đào tạo tại địa điểm số 06 đường Đào Duy Từ (trước kia là trụ sở làm việc UBND phường Vạn Thạnh, nay bàn giao lại cho Sở Giáo dục và Đào tạo làm trụ sở làm việc) và tại địa điểm số 04 đường Phan Chu Trinh (Khu liên cơ II) qua thời gian sử dụng lâu dài chưa được đầu tư sửa chữa nên nhiều vị trí hư hỏng xuống cấp cần phải khắc phục, sửa chữa, cải tạo để ổn định điều kiện làm việc của đội ngũ công chức của Sở Giáo dục và Đào tạo.

3. Tên công trình; mục tiêu, quy mô xây dựng; địa điểm xây dựng; dự kiến khối lượng công việc thực hiện:

- Tên công trình: Sửa chữa, cải tạo trụ sở làm việc của Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Khánh Hòa.

- Mục tiêu, quy mô xây dựng:

+ Mục tiêu: Việc đầu tư sửa chữa, cải tạo trụ sở làm việc của Sở Giáo dục và Đào tạo nhằm đáp ứng kịp thời nhu cầu và điều kiện làm việc của đội ngũ công chức cơ quan Sở, góp phần hoàn thành tốt nhiệm vụ chức trách nhiệm vụ được giao.

+ Quy mô xây dựng: Tại địa điểm số 06 đường Đào Duy Từ: sửa chữa, cải tạo nhà làm việc, công tường rào; tại địa điểm số 04 đường Phan Chu Trinh: Nhà làm việc thay mới dây điện và thiết bị.

- Địa điểm xây dựng: Số 06 đường Đào Duy Từ và số 04 đường Phan Chu Trinh (Khu liên cơ II), phường Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

- Dự kiến khối lượng công việc thực hiện:

* Nhà làm việc tại điểm số 06 đường Đào Duy: Sàn sân thượng hiện trạng lát gạch bát tràng bị thấm ô dạp trần nhiều nơi, hiện trạng bề mặt sân thượng chứa nhiều rác, xà bần; lớp sơn tường trong và ngoài nhà đã bị bong tróc, rêu mốc; khu vệ sinh thấm dột, tường ốp men khu vệ sinh hiện đang sử dụng dơ bẩn; hệ thống cửa đi, cửa sổ hiện hư hỏng lè, chột, khoá; nền, sàn nhà hiện trạng lát gạch men 600x600 hiện trạng dơ bẩn nhiều nơi; bậc cấp đi, cấp cầu thang hiện trạng trát đá mài bị hoen ố; thiết bị vệ sinh hiện trạng hư hỏng, ố vàng; thiết bị điện đã bị hư hỏng nhiều nơi...; Cổng tường rào: Trụ cổng, trụ rào hiện trạng trát đá mài bị hoen ố, dơ bẩn; tường rào sơn nước đã bị bong tróc, rêu mốc; hệ thống rào song sắt, cánh cổng đi bị rỉ mục, hư hỏng, bong tróc lớp sơn dầu. Thực hiện sửa chữa, cải tạo các hạng mục này đã đảm bảo an toàn, mỹ quan.

* Nhà làm việc tại điểm số 04 đường Phan Chu Trinh: Thay mới đường dây điện và thiết bị để đảm bảo an toàn, phòng chống cháy nổ.

(Nội dung chi tiết theo hồ sơ nhiệm vụ và dự toán kèm theo)

4. Dự toán kinh phí dự kiến: 1.450.000.000 đồng.

5. Nguồn vốn: Nguồn chi thường xuyên, ngân sách tỉnh năm 2025.

6. Thời gian thực hiện nhiệm vụ: Năm 2025.

II. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO

1. Nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện.

2. Các tài liệu khác có liên quan.

Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện công trình Sửa chữa, cải tạo trụ sở làm việc của Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Khánh Hòa./.

(Đính kèm: Dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện công trình Sửa chữa, cải tạo trụ sở làm việc của Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Khánh Hòa; các văn bản, tài liệu liên quan)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh (báo cáo);
- Chủ tịch UBND tỉnh (báo cáo);
- Các PCT.UBND tỉnh;
- Các Sở: GDĐT, TC, XD;
- Lãnh đạo VP.UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TV, MT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Long Biên